

Tilbud om kontraktligt medlemskab af spildevandsforsyningen

***Tilbuddet gælder alene helårsboliger, ikke erhvervsejendomme og sommerhuse.
Gælder desuden ikke ejendomme med fællesanlæg f.eks. fælles bundfældningstank.***

Du tilbydes hermed kontraktligt medlemskab af spildevandsforsyningen, da du som grundejer har modtaget et påbud fra Stevns Kommune efter miljøbeskyttelseslovens § 30, stk. 4, om forbedring af ejendommens spildevandsrensning.

Det er frivilligt for dig, om du vil gøre brug af tilbuddet.

Hvad er et kontraktligt medlemskab?

Et kontraktligt medlemskab af spildevandsforsyningen indebærer, at spildevandsforsyningen etablerer, driver og vedligeholder en renseløsning, der opfylder det fastsatte renskrav på din ejendom.

Medlemskabet af spildevandsforsyningen omfatter kun ejendommens husspildevand (fra køkkenvask, toilet, bad, vaskemaskine mv.). Du skal derfor fortsat selv stå for håndteringen af regn- og overfladevand.

Et kontraktligt medlemskab etableres ved, at der mellem dig og spildevandsforsyningen indgås en kontrakt, som blandt andet beskriver, hvilken renseløsning, der etableres på din ejendom, hvad det koster og hvem, der har ansvar for hvad. Efter indgåelsen af kontrakten etableres renseløsningen.

Hvilken løsning kan spildevandsforsyningen tilbyde min ejendom?

Vi kan på nuværende tidspunkt desværre ikke oplyse, hvilken renseløsning vi kan tilbyde din ejendom, eller om vi kan tilbyde en traditionel kloakering i området. For at vi kan foreslå en renseløsning kræver det, at vi har et overblik over, hvilke andre ejendomme i dit område, som ønsker kontraktligt medlemskab. Dette overblik har vi først, når vi nærmer os udløbet af fristen for accept af tilbuddet om kontraktligt medlemskab. Ligeledes skal vi besøge din ejendom, så vi i samarbejde med dig kan se på hvilke muligheder, som er for at etablere en renseløsning på din ejendom, da f.eks. plads- og afløbsforholdene har stor betydning for valg af renseløsningen.

Hvad koster det?

Indgår du et kontraktligt medlemskab, skal du ved kontraktens indgåelse betale et tilslutningsbidrag til spildevandsforsyningen. Herefter skal du løbende betale vandafledningsbidrag.

Tilslutningsbidraget er pt. kr. 35.083,41 pr. boligenhed, mens vandafledningsbidraget består af et fast årligt bidrag på kr. 740 samt et variabelt bidrag på kr. 58,19 pr. m³. Alle beløb er inkl. moms og 2012-priser. Priserne reguleres årligt. De aktuelle priser kan ses på Stevns Forsynings hjemmeside: www.stevnsforsyning.dk.

Du skal som grundejer ligeledes afholde alle udgifter til el og vandforsyningsvand til renseløsningen, samt vederlagsfrit stille det nødvendige grundareal til rådighed som renseløsningen måtte kræve.

Hvis spildevandsforsyningen i forbindelse med det kontraktlige medlemskab vælger at etablere en individuel renseløsning på din ejendom, er du som grundejer forpligtet til at etablere og

vedligeholde en godkendt bundfældningstank og kloakledningerne frem til bundfældningstanken. Spildevandsforsyningen vil forestå tømningen af bundfældningstanken som led i kontraktforholdet.

Hvis spildevandsforsyningen vælger at lave en traditionel kloakering af din ejendom, skal der ikke være en bundfældningstank som ovenfor skrevet.

Hvad skal jeg gøre, hvis jeg er interesseret i kontraktligt medlemskab eller gerne vil høre mere om betingelserne?

Hvis du er interesseret i et kontraktligt medlemskab af spildevandsforsyningen skal du kontakte Stevns Forsyning pr. telefon, e-mail eller brev.

Vores telefonnummer er: 55 72 55 25.

E-mailadresse er: vandkloak@stevnsforsyning.dk

Postadresse er: Stevns Forsyning, Fægangen 8, 4660 Store Heddinge.

Betingelserne for et kontraktligt medlemskab fremgår af selve kontrakten. Udkast til kontrakt kan findes på vores hjemmeside www.stevnsforsyning.dk eller rekvireres ved henvendelse til os.

Frist for accept af tilbuddet

Tilbuddet om medlemskab af spildevandsforsyningen gælder i tre måneder efter modtagelsen af påbuddet. Herefter **bortfalder** tilbuddet, medmindre der pågår kontraktforhandlinger.

Med venlig hilsen

Stevns Forsyning